

Số: 702/TB-CCTHADS

Thành phố Cao Lãnh, ngày 20 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tài sản bán đấu giá**

Căn cứ Bản án số 74/2021/DS-ST ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 87/2018/QĐST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1132/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2020; 186/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2018; 1103/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2022; 1083/QĐ-CCTHADS ngày 09/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 25/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 7076/22/CTTDG-VAAE-HCM ngày 18/7/2022 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định tài sản Việt Nam – Chi nhánh Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 53/2023/TBĐG-TĐDT ngày 19 tháng 7 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp thông báo về tài sản bán đấu giá như sau:

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 168,5m<sup>2</sup> (đất CLN), số thửa tự thừa đất số 313, tờ bản đồ số 8, đất tọa lạc tại xã Tân Thuận Đông, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp và Cây trồng trên đất (02 cây dừa loại A và 14 cây xoài loại A).

Tổng giá khởi điểm: 101.194.299 đồng (Một trăm lẻ một triệu một trăm chín mươi bốn nghìn hai trăm chín mươi chín đồng).

2. Thời gian xem tài sản:

Từ ngày ra thông báo đến 15h00 ngày 07/8/2023 tại nơi tài sản tọa lạc

3. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày ra thông báo đến 15h00 ngày 07/8/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

4. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Từ ngày 07/8/2023 đến 15h00 ngày 09/8/2023 nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp. Số tài khoản: 28271513 tại Ngân hàng TMCP Kiên Long – Chi nhánh Đồng Tháp.

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 ngày 10 tháng 8 năm 2023

Địa điểm bán đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp (Số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản; mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND TPCL;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**QUẢN HÀNH VIÊN**  
Nguyễn Thanh Sơn